

“保底条款”不靠谱 谨慎投资是上策

“你不理财，财不理你。”在金融市场日益繁荣的当下，投资理财成为很多人的新选择。对于投资小白来说，商家给予的“保底”承诺具有十足的诱惑力，但是，这种保底条款真的有效吗？到底什么样的条款可以“保底”？对此，北京金融法院法官提醒，所谓的“保底条款”不靠谱，谨慎投资是上策。

案情简介

此前，杨某委托郑某进行理财，郑某口头承诺无论盈亏都会保本，即便亏损也会补偿杨某，盈利则“四六”分。其后，杨某按照郑某指令的股票、时间、数量操作股票交易。半年后，用于投资的100万元全部亏损。为此，杨某找到郑某要求其履行保本承诺，但郑某称：“你再信我一次，这个阶段虽然赔了，但是下个阶段只要

听我的，肯定到年底都给你赚回来，还能让你再多赚10万元。”

杨某遂按照郑某的指示继续进行投资。又过了半年，杨某的亏损非但没有弥补，反而又亏损了几十万元。杨某讨要无果，诉至法院，要求郑某就第一阶段的投资损失进行赔偿。

北京金融法院经审理认为，本案中杨某按照郑某的指令购入涉案股票，双方成立民间委托理财法律关系。郑某建议杨某购买股票并承诺保底的约定属于事前保本条款，该条款因违法而无效。但是，双方在第一阶段亏损发生后再次协商并达成协议，其中明确了对第一阶段产生损失的处理方案，该亏损负担约定不存在违反法律、行政法规强制性规定的情形，属于有效条款。

基于此，法院判决支持了杨某要求郑某赔偿第一阶段投资损失的诉讼请求。

“委托理财合同中的保底条款不合理地分配金融市场投资风险，诱导投资者误判投资风险，非理性地将资金投入金融市场，将不断积累和放大投资风险，扰乱金融市场秩序，最终损害广大投资者的利益。”承办法官说，民间委托理财合同中的保底条款违背公序良俗，应认定为无效条款。

委托理财亏损发生后，受托人与委托人事后就亏损负担问题签订赔偿协议，或受托人作出赔偿承诺，一般称之为事后亏损负担条款。该条款如无其他违反法律、行政法规强制性规定的情形，人民法院会认定该约定或承诺有效，受托人应当按照其事后亏损负担承诺

履行赔偿责任。

法官提醒

法官认为：“当前，很多机构或个人会以保本、保本保固定收益、保证损失上限的条款作为噱头，吸引他人进行投资，当我们听到这类字眼时，一定要提高警惕，记住此类保底条款不靠谱。”委托他人理财时，应当准确评价自身风险承受能力，不购买超出自身风险负担能力的产品，也不要因为与受托人之间有亲属、朋友等特殊关系，轻信其口头承诺，尤其是保本承诺。同时，委托受托人进行理财后，要实时关注资金状况，及时跟进监督，确保资金有效运用。如发生损失，应积极与受托人沟通联系，确定能否就投资损失负担问题达成一致。

据《法治日报》

妙招共享

空调加风扇 凉快又省电

夏天如何做才能既清凉又节电呢？有一个能省电费的小诀窍，那就是开空调的同时把电风扇也打开。

同时开两种电器，怎么会比只开一种更省电呢？原因在于空调开启制冷模式，可以快速降低室内温度；而风扇能加速空气循环，让冷空气分布得更均匀。开空调的同时打开风扇，可以让人们的体感温度下降2℃左右。此时可将空调温度设置高一些，既能使人保持舒适状态，又能节电。要知道空调温度每调高一度，就能减少7%~10%的用电负荷，而风扇的耗电量很小。所以，将空调温度调高，是节电的关键。

空调和风扇一起用也是有讲究的。首先，风扇摆放要合理。风扇尽量不要随意摆放，最好放在空调的出风口正下方位置，这样有利于风扇将空调的冷气最大程度地输送到整个房间。其次，空调温度要调高。空调搭配风扇使用时，可以将空调温度设定在26℃~28℃，这样就能感到非常凉爽。最后，人走别忘关风扇。吹电扇会让人感觉更凉爽，但电扇本身不会让室温降低，所以，只要房间里没有人，风扇就可以关掉。

浙电/文

居家备忘

蚂蚁是非常常见的昆虫，它的繁殖速度快、适应能力强，一旦出现在家庭中，就会困扰人们的生活，影响一家人的健康。蚂蚁通常会在固定的路线上往返，它们对甜食和油脂类食物有很强的趋向性，在找到蚂蚁巢穴后，需要采取以下措施进行清除。

1. 环境防治

(1)断绝“蚁粮”。家中的蚂蚁一般是由香甜食物，如果果皮、食物残渣等吸引而来，因此，要保持室内干净。

(2)封堵“蚁路”。蚂蚁常常通过墙壁的缝隙或小洞口侵入屋内。一旦找到它们的入口，可以涂抹树脂胶水或者贴上胶带封堵洞口，特别是墙角、边缘、管道、瓷砖间隙、门窗框架等

处，应当勤查勤堵。

(3)截断蚂蚁的“顺风车”。如果在室内养殖盆栽则很容易招致蚂蚁，这很可能是由盆栽里的土壤携带而来。因此，在购买盆栽植物前要仔细检查，避免引入蚂蚁。

2. 物理防治

根据蚂蚁喜食甜食的习性，在蚂蚁经常出没的地方，用

甜食如糖果、饼干诱惑蚂蚁取食，然后用开水烫，消灭蚂蚁。

3. 化学防治

常用的化学防治方法有滞留喷杀法、毒饵灭杀法等。

投放毒饵原则：投放毒饵应掌握点多量少的原则，在蚁患严重的厨房、储藏室等处，应每隔1米投放药饵约2克，注意防潮。

翟士勇/文

家里有蚂蚁 如何防治

路由器天线 别只竖着摆

家中WiFi信号差，别急着换路由器，也许问题就出在天线指向上。

路由器天线的最佳方向并不是单一的竖向，而应该采取多角度相结合的方式，以使WiFi信号覆盖得更立体、更全面。

对于两根天线的路由器，正确的指向是将一根天线垂直，另一根天线水平；对于三根或更多天线的路由器，应避免将所有天线指向同一个方向，而是分别调整为水平、垂直、斜向。

除了天线指向，路由器的摆放位置也会影响网速。路由器应放在家里



的中心位置，让信号尽可能均匀覆盖到每一个角落。若将路由器放在墙角或者柜子里，则会严重影响信号的传播。

商莹/文

消费指南

如何给老人挑选拐杖

给老人选什么样的拐杖，具体要视老人的需求而定。通常情况下，给老人选拐杖可参照以下四个方面：

长度适宜。拐杖的理想长度应根据老人的身高和使用习惯来确定，以确保使用起来既不会因过矮而感到弯腰吃力，也不会因过高而顶到手臂酸麻。判断的标准是穿平底鞋站于平地，两手自然下垂，取立正姿势，然后测出手腕部皮肤横纹至地面的距离，这个尺寸就是拐杖的理想长度。

手柄宽度。手柄的宽度和形状，对于老人的握持舒适度非常重要。手柄应该设计得均匀而圆滑，让老人握起来感觉舒服，既有饱满厚实的感觉，又省事不费力。



材质选择。拐杖的材质应选择既轻盈又有厚实感，还要防潮、防开裂的。常见的材质包括木质、铝合金、碳纤维等，其中铝合金材质的拐杖重量适中，比较耐用，而碳纤维材质的拐杖重量更轻，但价格

较高。选择时应考虑老人的使用情况和偏好。

底端防滑。拐杖底端的防滑性能对于确保老人的行走安全至关重要。底端应该采用可靠的防滑设计，如橡胶材质或有力的支撑结构，以防止在使用过程中出现意外。

除了上述四个标准，还应考虑拐杖的相关功能，如照明设施、收音机配置或折叠座椅功能，以满足老人不同的需求。

王可/文

