

远离贷款黑中介那些“坑”

近日,江西省南昌市第二金融法庭审理了一起金融借款合同纠纷案。

2019年7月,六旬老人何某接到中介公司的来电,得知支付一定比例的贷款中介费后,可以走“绿色通道”办理银行贷款,保证百分之百成功贷款。因何某打麻将缺少资金,且年龄较大、风险意识不强,遂同意中介帮助其办理贷款手续。

之后,在中介的指示下,何某与某银行签订《个人在线消费贷款借款合同》,约定:贷款金额4.48万元,贷款用途为家用电器,贷款期限为一年,贷款利率为1.68%,按月付息,到期利随本清。

贷款发放后,中介帮何某领取了银行卡,并刷卡消费9828元,告知何某该款项为银行一次性收取的利息。急着贷款打麻将的何某并未在意,并按双方约定的贷款金额4%的比例,通过微信另行支付1792元的贷款中介费。至此,何某贷款4.48万元,花费中介费达11620元,实得33180元。后何

某未能按期归还银行贷款,银行诉至法院,要求何某支付全部贷款本息,并承担本案诉讼费用。

法院审理认为,某银行与何某签订的《个人在线消费贷款借款合同》系各方的真实意思表示,未违反法律法规的有关规定,合同真实有效,予以确认。某银行按约向何某发放贷款,履行合同约定的付款义务。何某未按合同约定按期返还借款本息,已构成违约,应承担违约责任。关于何某提出实得33180元的辩解,其一,因何某自愿将银行卡交由中介消费9828元和微信支付1792元,某银行对此并无过错;其二,根据合同相对性,何某与贷款中介之间形成的居间合同法律关系,与本案金融借款合同关系分属两个不同的法律关系。故该贷款中介费不在本案审理范围之内,但何某可收集证据另行向中介主张。

判决后,何某后悔不迭,连称不该为了打麻将随意向银行贷款,更不应该听信中介忽悠,

并表示将积极通过法律途径要求中介退款。

贷款市场上不乏各种“黑中介”“非法中介”,他们往往套路满满,四处挖“坑”,不再满足于收取高昂的中介费,而是打着吸睛的幌子诱骗借款人,游走于灰色地带。甚至,有的贷款中介发展为严重危害社会的黑恶势力。这些“黑中介”的套路主要有四种。

一、“黑中介”往往宣称自己在金融机构内部有熟人,可以走“绿色通道”,向其缴纳一定的中介服务费即可轻松放贷。事实上,正规的金融机构都有严格的贷款审核流程,并不是内部人员就能左右的,借款人不辨真假、信以为真,只会白白被骗高额的服务费。

二、“黑中介”谎称缴纳一定的费用后可以洗白征信,看似为一些不良征信的借款人开辟了另一扇“窗”,殊不知,这只是黑中介编织的美丽谎言。事实上,个人征信污点除了在问题解决的5年后,通过系统自动更新消除外,人力无法干预。

用户发现征信有不良记录时,要积极处理,并保持良好的征信记录才是正确之道。

三、“黑中介”通过各种非法手段,将客户本身的信用度进行所谓的包装和提升,以此向银行等金融机构贷款,而后从中赚取差价。客户最终拿到手的只是部分款项,却欠了银行巨额贷款。

四、有的“黑中介”事先收取中介费、包装费,收钱之后直接拉黑跑路。有的“黑中介”承诺向正规银行贷款,实际上是高息网贷,受害人除了付给中介手续费外,还要承担高额利息。事实上,正规的金融机构在放款前不会以各种名目收取费用。

借款人应树立正确的消费观,擦亮双眼保持警惕,远离贷款“黑中介”的那些“坑”,量入为出,理性借贷。

黄辉 陶然/文

敲敲警钟
石家庄市司法局
石家庄市普法办 联合主办
燕赵老年报

饮食科学

红彤彤的山楂总能打开人们的食欲,它不仅味道酸甜可口,还富含一种有助于健康的营养物质——果胶。

果胶是一种可溶性膳食纤维,

有助于控制血糖和血脂,促进肠道健康。研究显示,果胶可以跟一些放射性物质结合,将其排出体外。数据显示,山楂里的果胶含量在6.4%左右,远高于

其他水果,是名副其实的“果胶王”。

山楂还含有大量黄酮类化合物和有机酸,有助于控制血压和降低胆固醇。但如果山楂

吃得太多了,容易导致胃酸分泌过多,引发泛酸、烧心、胃灼热等症状,本就胃酸多的人要少吃。

赵亮/文

山楂 水果里的“果胶王”

每个房间都有“健康色”

不同的颜色具有不同的波长,也会人们对人们的身心产生不同的刺激作用。颜色不仅影响人的视觉神经,还会影响到心脏、内分泌机能、中枢神经系统的活动。如果在装扮房间时,根据房间的功能,选择具有不同心理暗示功能的色彩,能够对健康生活产生裨益。

客厅用暖色,和谐又温馨。客厅是最能展示个人审美情趣和文化底蕴的房间,同时也是会客聊天、亲友小聚的场所,应有一种团结、欢乐、和谐的气氛,宜采用明亮的暖色调,给人以亲切感。比如粉红色能够让人降低心率、脉搏,产生安心的感觉,可以在客厅里放一些粉红色的装饰品。

餐厅配橙黄,增加食欲。研究表明,红色和橙黄色会刺激味蕾,让人食欲大开。橙色因其独具的促进食欲的特性,往往成为餐厅的首选。但如果觉得这些颜色过于明亮,也可以用相对缓和的棕黄色、杏黄色或浅珊瑚红等,作为餐厅的装饰色。



卧室用蓝色,有助睡眠。卧室是休息的地方,色调应以宁静、淡雅为主旋律,适合营造平静、放松的氛围,蓝色就有这样的作用。可以搭配蓝色的床单、窗帘等,起到镇静作用,让人在房间里能够快速平静下来,也有助于睡眠。

厨房多点色彩点缀,心情好。厨房应是一个洁净明亮的空间环境,色彩应以清洁、卫生的白色为主。由于厨房内的温度会因烹调而变高,颜色的选择一般采用较白或较冷的色系,用来缓和烹饪时升高的温度。如果在白色的基础上,加点黄、橙、红、蓝、绿等欢快、阳光的色彩作点缀,可以使主妇产生愉快的心情,缓解做家务时的疲惫与沉闷。

书房配绿色,保持冷静。书房是学习、思考的空间,需要冷静理性的色彩。一般应以蓝、绿等冷色调的设计为主,以利于创造安静、清爽的学习气氛。绿色的装饰或盆栽也可以缓解视疲劳,一举两得。书房的光线一定要充足,但色彩绝不能过重,对比反差也不宜强烈,以免让人心浮气躁,不利于静下心来。

浴室用白色,显得干净。浴室也是对清洁卫生要求较高的房间。一般以白色为主,地面及墙面均以浅灰或淡蓝等颜色做装饰。但现在也有较为时尚的色彩设计,地面、墙面以黑色、金色、银色进行小面积的装饰,显得时尚、有档次。

任增辉/文

妙招共享

食品干燥剂的妙用

食品干燥剂一般是无毒、无味、无接触腐蚀性、无环境污染的,是为了降低食品袋中的湿度,防止食品变质腐败。生活中,干燥剂有很多妙用。

1. 去除衣柜霉味。食品干燥剂可直接放到衣柜中,让干燥剂吸收衣柜中的水分,这样就能够防止衣柜发霉产生异味,也能让衣服保持干燥。

2. 防止主食发霉。把食品干燥剂放在收纳盒中吸收水分,很大程度上避免了主食过多地吸收空气中的水分,让主食保持干燥。食品干燥剂都是无毒的,只要包装不破裂就可以放心使用。但是,干燥剂吸收一定水分之后,干燥的效果就会大大降低,所以,最好一两个月就换一次。

3. 防止金属饰品生锈。不少人喜欢佩戴金属饰品,但是,金属类的饰品如果长期暴露在空气中,很容易受潮生锈。在饰品受潮之前,可以把干燥剂和饰品放在一起保存。

光明/文

